

ČZA v Humpolci, střední škola

Rekonstrukce školní kuchyně, tělocvičny a DM Fügnerova 570

D.1.1.1. Technická zpráva

Stavebním záměrem projektu je provedení kompletní rekonstrukce vnitřních rozvodů instalací v objektu kuchyně s ohledem na jejich havarijní stav, zkorodované rozvody, havarijní stav splaškové kanalizace z litiny – trhliny v tvarovkách apod, stejně jako špatně navržené a provedené odtokové vpusti v podlaze kuchyně, způsobující zatékání do skladeb podlah v kuchyni, šířící se po stropní konstrukci i do prostoru jídelny, kde dochází k deformaci podlah a zatékáním do suterénu a navazující tělocvičny. S ohledem ke stáří gastro technologie provozu kuchyně (až 30 let) je do projektu zahrnuta i kompletní výměna technologie vaření a mytí nádobí tak, aby odpovídala soudobému standardu a počtu připravovaných jídel a snížila energetickou náročnost vlastního provozu a pracnost přípravy jídel. S ohledem ke zkušenostem personálu byly navrženy provozně dispoziční úpravy připraven s navazujícím skladovým hospodářstvím.

Architektonicko stavební řešení

Bourací práce

- *Demontáž stávajícího vybavení kuchyně, demontáž dělící příčky mezi výdejem a jídelnou, demontáž digestoří a rozvodů VZD, demontáž rozvodů vody*
- *Vybourání části příček v 1. nadzemním podlaží v prostoru kuchyně a přípraven*
- *Demontáž obkladů, podhledů, oken, dveří*
- *Kompletní vybourání podlah v kuchyni, zázemí kuchyně a jídelně*

Stavební práce

Nové stěny budou vyzděny z keramických příčkových. Budou provedeny prostupy pro připojení nové technologie, prostupy budou provedeny v rámci dutin stropních panelů /Spiroly/. Větší prostupy pro připojení odvětrání budou řešeny v rámci dobetonávek stropní konstrukce v okolí větracích komínků, nebude zasahováno do nosných konstrukcí /panelů/. Před provedením podlah v kuchyni a jídelně bude na stropní konstrukci provedena foliová hydroizolace s utěsněním jednotlivých prostupů manžetami. Po provedení instalací bude na stropy položena nenasáková tepelná izolace a provedena nová podlaha. Podlahy v kuchyni s protiskluznou úpravou min. R11 a v prostorech mytí a přípraven s protiskluznou úpravou min. R12/V4. Budou provedeny nové obklady do výšky dveří /v kuchyni, přípravných a hygienickém zázemí/ a podhledy /v jídelně/. Budou provedeny opravy omítek, nové malby, v místech

s veřejností, kde nebudou provedeny obklady budou do výše 1,5 m provedeny omyvatelné malby.

Okna budou nová v prostoru kuchyně budou nová plastová bílá, zasklená izolačním trojsklem s upraveným otvíráním /křídla otvíravo-sklopná/, umožňující údržbu a mytí. Okna budou opatřena sítěmi proti hmyzu. Veškeré vnitřní dveře včetně zárubní budou provedeny nově.

Budou provedeny nové omítky, obklady, podhledy a malby.

V Pacově 30.9.2024